

## 【参考資料】 重点整備地区の設定（候補地区の比較）

### ①生活関連施設の集積性（配置要件）の検討

生活関連施設となりうる都市施設の分布状況から、重点整備地区の候補地区を抽出する。

#### ■生活関連施設となりうる都市施設

施設の種類	基本的な考え方
旅客施設	一日の平均乗客数が1,000人を超え、かつ特急電車が停車する鉄道駅
公共施設	市役所本庁及び総合支所、三重県伊勢庁舎、税務署、郵便局、法務局、裁判所等
医療施設	病院（20床以上で入院施設を有するもの）
福祉施設	老人福祉センター、身体障害者福祉センター
教育文化施設	スポーツ施設、美術館、博物館、図書館など
路外駐車場	一般公共の用に供するもので、駐車マスの合計面積が500㎡を超える有料駐車場
商業施設等	述べ床面積3,000㎡以上の店舗、ホテル（50部屋以上）、レジャー施設など



### ②移動円滑化の事業実施の必要性（課題要件）の検討

・駅舎、駅前広場および地区内の主な道路について整備状況を比較する。

#### ■鉄道駅、駅前広場、主な道路のバリアフリー化状況

	伊勢市駅・宇治山田駅周辺地区			五十鈴川駅周辺地区	二見浦駅周辺地区
	伊勢市駅 (JR)	伊勢市駅 (近鉄)	宇治山田駅 (近鉄)	五十鈴川駅 (近鉄)	二見浦駅 (JR)
一日平均乗客数(人)	1,158	4,039	6,159	1,379	203
駅舎	<ul style="list-style-type: none"> <li>●点字ブロックやエレベーター、車椅子用トイレ、音声や触地図による構内案内が整備されている。(3駅共通)</li> <li>●出入口のドアの一部に自動ドアが設置されている。(宇治山田駅)</li> <li>●点字ブロックに黄色とグレーが混在している。(宇治山田駅)</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>●点字ブロックは敷設されている。</li> <li>●エレベーターや車椅子用トイレ、音声や触地図などによる構内案内が整備されていない。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●点字ブロックは敷設されている</li> <li>●エレベーターや音声や触地図などによる構内案内が整備されていない。</li> <li>●トイレについては、駅前に公衆トイレがある。(車椅子利用可能)</li> </ul>
駅前広場等	<p>【JR伊勢市駅(南口)】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●バス乗り場、タクシー乗り場は、屋根および点字ブロックが整備され、段差も解消されている。</li> </ul> <p>【近鉄伊勢市駅(北口)】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●駅前広場(都市計画道路に付随)としては未整備である。</li> <li>●タクシー乗り場周辺に点字ブロックが敷設されている</li> </ul> <p>【近鉄宇治山田駅】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●バス乗り場・タクシー乗り場には屋根および点字ブロックが整備されている。</li> </ul>			平成28年度整備予定	<ul style="list-style-type: none"> <li>●点字ブロックは駅の正面にわずかに敷設されているのみである。</li> <li>●歩道が一部にしか整備されていない。</li> </ul>
主な道路	<ul style="list-style-type: none"> <li>●伊勢市駅から外宮、健康福祉センターおよび図書館へは点字ブロックが設置されているが、形状や色が統一されていない。</li> <li>●伊勢市役所へと誘導する点字ブロックがない。</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>●五十鈴川駅一宮間の国道および県道は、歩道が設置されているが点字ブロックは未整備である</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●二見浦駅から夫婦岩、二見総合支所などの施設への道路に、点字ブロックは設置されていない。</li> </ul>

### ③総合的な都市機能の増進に対する有効性（効果要件）

#### ■効果要件の検討

	伊勢市駅・宇治山田駅周辺地区	五十鈴川駅周辺地区	二見浦駅周辺地区
都市マスタープランにおける交流拠点の位置づけ	<ul style="list-style-type: none"> <li>●山田都市交流拠点</li> <li>●河崎歴史文化交流拠点</li> <li>●市民交流拠点(伊勢図書館周辺)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●内宮おはらい町観光交流拠点</li> <li>●市民交流拠点(五十鈴川公園)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●二見地域交流拠点</li> <li>●二見町茶屋地区観光交流拠点</li> <li>●朝熊山麓広域交流拠点</li> </ul>
移動円滑化に係る事業計画等	<ul style="list-style-type: none"> <li>●市街地再開発事業(伊勢市駅前：予定)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●市立伊勢総合病院建替(実施中)</li> <li>●市道楠部22号線(予定)</li> <li>●三重交通Gスポーツの杜伊勢(県営総合競技場)再整備(予定)</li> <li>●五十鈴川駅駅前広場整備(H28年度完了予定)</li> </ul>	—